

# POZVÁNKA

na shromáždění Společenství vlastníků jednotek pro budovu Korunní 810 v Praze, katastrální území  
Vinohrady, se sídlem Praha 10, Korunní 810, PSČ: 101 00

konané dne 08.10.2015 od 18:00 hodin v prostoru garážové haly (objektu L) v prvním podzemním podlaží na adrese Korunní 810, Praha 10. Dle Stanov SVJ je shromáždění usnášeníschopné, pokud se sejdou vlastníci, jejichž vlastnické podíly představují alespoň 50%.

## Program:

1. Schválení orgánů shromáždění
2. Zpráva o činnosti výboru
3. Schválení účetní závěrky 2013
4. Schválení účetní závěrky 2014
5. Změna Stanov - informace
6. STRABAG – informace
7. Plán oprav a investic (na základě zprávy o technickém stavu budov)
8. Schválení rozpočtu na rok 2016
9. Navýšení příspěvku na správu domu (fond oprav)
10. Nový koncept správy / Zpráva o správě
11. Diskuze

**Přílohy:** Plná moc k zastupování  
Pokyny ke zplnomocnění  
Jednací řád  
Zpráva o činnosti výboru  
Účetní závěrka za rok 2013  
Účetní závěrka za rok 2014  
Technická zpráva o stavu budovy  
Plán oprav a investic  
Návrh rozpočtu na rok 2016  
Zpráva o správě

**Prezence vlastníků jednotek bude probíhat od 17:15** na základě občanského, či jiného průkazu totožnosti.

**Vlastník může být zastoupen na základě plné moci** pouze jiným vlastníkem SVJ pro budovu Korunní 810. Spoluvlastníci včetně SJM (společného jmění manželů) jsou povinni zmocnit osobu, která bude vykonávat práva vůči osobě odpovědné za správu domu (SVJ).

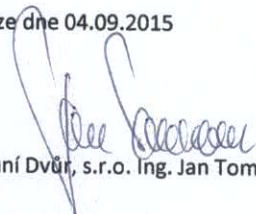
**Hlasování:** Shromáždění je schopno hlasovat, jsou-li přítomni vlastníci jednotek, kteří mají nadpoloviční většinu hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných vlastníků, nestanoví-li ve zvláštních případech Stanovy SVJ nebo zákon č.89/2012 Sb. jinak.

**Způsob distribuce:** Pozvánky na shromáždění budou distribuovány (e-mailem, doporučenou poštou, vyvěšením na nástěnky) do 23.09.2015. Dva týdny před shromážděním budou vylepeny pozvánky na vstupní dveře do objektů.

Podklady ke shromáždění: Jednací řád a podklady ke shromáždění budou k dispozici v elektronické podobě v sekci <http://www.korunni810.cz/o-svj/shromazdeni/> na stránkách [www.korunni810.cz](http://www.korunni810.cz) a zároveň v tištěné podobě na recepci objektu Korunní 810, a to nejpozději 15 dnů před konáním shromážděním.

Své podněty do diskuze je možno předem zaslat na email [posta@korunni810.cz](mailto:posta@korunni810.cz) nejpozději do 25.09.2015. Těšíme se na Vaši účast.

V Praze dne 04.09.2015

  
Korunní Dvůr, s.r.o. Ing. Jan Toman, MBA, předseda výboru

  
Ing. Tomáš Krolupper, místopředseda výboru

**KORUNNÍ810**

**ADRESA**  
SVJ PRO BUDOVU KORUNNÍ 810  
KORUNNÍ 810/104, 101 00 PRAHA 10

+420 778 544 810  
WWW.KORUNNI810.CZ

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**  
KOMERČNÍ BANKA  
35-6750410217/0100

IČ: 276 10 993  
DIČ: NEJSME PLÁTCI DPH

**OTEVÍRACÍ DOBA**  
KANCELÁŘ SPRÁVY V PŘÍZEMÍ BUDOVY B  
8:00-17:00

PROVOZ RECEPTIONE A OSTRAHY V BUDOVĚ C  
NEPŘETRŽITĚ 24/7