

ZÁPIS ZE SCHŮZE / MINUTES OF MEETING

Schůze výboru SVJ Korunní 810, Praha 10		
16.7.09	17:00	Korunní 810, Praha 10
Organizátor	Výbor SVJ	
Typ schůze	Pravidelná	
Zapisovatel	Michal Skřivan – R3 group, s.r.o.	
Účastníci	Výbor SVJ: Handzelová, Tříška, Konvička, Slavíček, R3 group: Skřivan	
Program schůzky		
Vady, nedodělky, reklamace		
Finance SVJ – celková situace (Srnková, R3)		
Dlužníci – aktuální informace (R3)		
Ostraha – seznámení s výsledky výběrového řízení (R3)		
PPM – reklamace činností, vyúčtování 2008		
Zábor společného prostoru v objektu F (Slavíček)		
Cenové nabídky (R3)		
Tabulka úkolů správce – aktuální stav (R3)		
Vady, nedodělky, reklamace, finanční kompenzace		
Průběh		
Výbor probíral další postup v kauze PS		
Závěr	Odpovědná osoba	Termín dokončení
Ostraha		
Průběh		
R3 předložil výsledky výběrového řízení vč. své nabídky na ostrahu		
Výbor se touto otázkou víceméně nezabýval a deklaroval, že je potřeba stanovit přesná pravidla pro další vývoj otázky ostrahu.		
Závěr	Odpovědná osoba	Termín dokončení
Dluh PPM, vyúčtování 2008		
Průběh		
Výbor rozhodnul (100% přítomných), uhradit dlužnou částku cca 200.000,- PPM za podmínek předání vyúčtování a kompletního účetnictví		
Správce byl pověřen provedením celé akce tak aby SVJ mělo požadované podklady k dispozici		
Závěr	Odpovědná osoba	Termín dokončení
R3 – viz text	R3	31.7.09

Zabrání výtahové šachty v objektu F

Průběh

P. Slaviček jako zástupce stavebníka, který provádí stavební úpravy v jednotce F28, prezentoval důvody neoprávněného záboru části společných prostor (prostor nad výtahovou šachtou). Jako důvod uvedl, že realizované řešení je jediné možné, s tím, že se zavázal přesunout výlez na střechu do části společných prostor (nad schodiště)

Výbor pověřil správce vyhodnocením této problematiky a funkčnosti navrhovaného řešení.

Závěr

R3 – viz text

Odpovědná osoba

R3

Termín dokončení

5.8.09

Dlužníci, finance, cash flow, tabulka úkolů

Průběh

R3 předložila výboru aktuální stav dlužníků, financí, cash flow

R3 předložila výboru aktuální tabulku úkolů

Závěr

Odpovědná osoba

Termín dokončení

Další schůzka

Průběh

Další schůzka výboru proběhne 5.8.09 v 17:00 (středa) v kanceláři správce

Závěr

Odpovědná osoba

Termín dokončení